

ROBERTO D. BLANCO

Maestro Mayor de Obras

+54 9 11 2779-9526

robertoblanco.mmo@gmail.com

www.robertoblanco.com.ar

Actualizado a febrero 2025

Presentación

Este dossier reúne una selección de obras desarrolladas a lo largo de más de tres décadas de trayectoria profesional, reflejando la experiencia adquirida en proyectos residenciales, comerciales, industriales y de infraestructura.

Cada proyecto representa una respuesta concreta a las necesidades de sus clientes, participando, según las características de la obra, en el desarrollo de planos y documentación técnica, la gestión de permisos, el cálculo y la planificación, la dirección de obra y su ejecución.

La diversidad de trabajos presentados evidencia la capacidad para intervenir en obras de distintas escalas, tanto para clientes particulares como para empresas y organismos públicos, manteniendo un enfoque basado en la calidad técnica, la organización y el cumplimiento de cada proyecto.

Las páginas siguientes reúnen algunas de las obras más representativas realizadas a lo largo de esta trayectoria.

Trayectoria Profesional y Dirección de Obras

Dirección de Obras Plan A+T y C+T (Convenio AySA)

Obras en Ejecución (2023-2025)

- Red Secundaria Cloacal Loma Hermosa 2A - Módulo 2 | Pablo Podestá - Tres de Febrero (OC70094)

Obras en Ejecución (2023-2024)

- Red Secundaria Cloacal Loma Hermosa 2A - Módulo 1 | Pablo Podestá - Tres de Febrero (OC70094). Plazo de Ejecución 300 días. Inicio de Obra 16/02/2023 (Suspendida al 80%)
- Red Secundaria Cloacal Loma Hermosa 2A - Módulo 2 | Pablo Podestá - Tres de Febrero (OC70291). Plazo de Ejecución 90 días. Inicio de Obra 16/11/2023 (Suspendida al 5%)
- Red Secundaria Cloacal Santa Catalina 2 - Módulo 4 | Monte Grande - E. Echeverría (SC70330). Plazo de Ejecución 360 días. Inicio de Obra 16/01/2023 (Suspendida al 70%)
- Red Secundaria Cloacal Santa Catalina 2 - Módulo 5 | Monte Grande - E. Echeverría (SC70353). Plazo de Ejecución 510 días. Inicio de Obra 07/12/2022 (Suspendida al 98%)

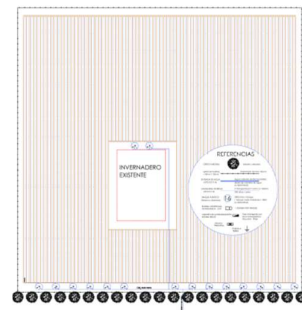
Obras Terminadas (2011-2023)

- Red Secundaria de Agua Martínez Moreno - Módulo 1 | Monte Grande - E. Echeverría (SA70124). Plazo de Ejecución 540 días. Inicio de Obra 07/02/2022
- Intervenciones Especiales y Puesta en Servicio de Módulos A+T - ETAPA 9. Barrio Malvinas Módulo 1 (SA70235). Plazo de Ejecución 135 días. Inicio de Obra 16/11/2020
- Red Secundaria de Agua Barrio La Paz + Refuerzos V. Monti - República del Perú - V. Monti Oeste - La Santa María de la localidad de 9 de Abril (SA70208). Finalización de obra 30/01/2021
- Intervenciones Especiales y Puesta en Servicio Sistema Moreno Etapa 2 (SA70230) Barrio La Morita Módulo 2.
- Intervenciones Especiales y Puesta en Servicio en Módulos A+T - Santa Catalina Etapa Nº 1 - Barrios Santa Catalina Módulos 2 y 4. (SA70166)
- Intervenciones Especiales y Puesta en Servicio en Módulos A+T - Santa Catalina Etapa Nº 2 - Barrio Lauda - Módulos 1 y 2. (SA70167)
- Red Secundaria de Agua Paris Robertson Módulo 1 (SA70035)
- Red Secundaria de Agua Paris Robertson Módulo 2 (SA70034)
- Red Secundaria de Agua Paris Robertson Módulo 3 (SA70033)
- Red Secundaria de Agua Paris Robertson Módulo 4 (SA70031)
- Red Secundaria de Agua Paris Robertson Módulo 5 (SA70032)
- Red Secundaria de Agua El Manzanar (SA70133)
- Red Secundaria de Agua Allá en el Sur (SA70768)
- Red Secundaria de Agua Don Mariano Módulo 2 (SA70013)
- Red Secundaria de Agua Don Marcelo Módulo 1 (SA70764)
- Red Secundaria de Agua Santa Catalina Módulo 1 (SA65201)
- Red Secundaria de Agua Santa Catalina Módulo 2 (SA65202)

Cruz Roja Argentina

Huerta Comunitaria en la Ciudad de Chascomús (10-2022 al 02-2023)

IBB - INTECH (CONICET-UNSAM) Proyecto Sistema de Riego por goteo para una hectárea (3), captación y reserva de agua. Estudio de resistividad del suelo. Dirección de obra y puesta en marcha. CRA-RFQ-C-027. [Nota: Proyecto incluye infraestructura para Invernadero existente].



Cruz Roja Argentina - Convenio AySA – Municipios (2020-2023)

COVID 19 - Plan Agua Segura - Barrios en Situación de Vulnerabilidad

Proyecto Ejecutivo de redes de agua y factibilidad técnico-financiera para los siguientes barrios (* Barrios con Dirección de Obra):

- Barrio Rayito de Sol - Red de agua en Región AySA - Tres de Febrero. (* Con Dirección de Obra)
- Barrio Esperanza - Red de agua en Región AySA - Tres de Febrero. (* Con Dirección de Obra)

- Barrio El Alge II - Canillas comunitarias en Región Tigre AySA.
- Barrio Los Aromos - Red de agua en municipio de General Rodríguez.
- Barrio Los Rusos - Cierre de malla en Región AySA Ciudadela - Tres de Febrero.
- Barrio Matienzo - Cierre de malla en Región AySA Ciudadela - Tres de Febrero.
- Barrio Bongiovanni - Pozo, Torre tanque y Red de Agua - Moreno. (* Con Dirección de Obra)
- Barrio Los Manantiales - Pozo, Torre tanque y Red de Agua - Moreno.
- Barrio Padre Mujica II - Red de agua en Región AySA Lomas de Zamora.
- Barrio 2 de Abril - Puesta en valor tanques (9) Rafael Calzada - Alte. Brown. (* Con Dirección de Obra)

Proyecto y Dirección Ejecutiva de Obras Privadas

Período 2023-2024

- Vivienda 220 m2 Lote 562 - Barrio San Lucas - San Vicente (Terminada)



- Vivienda 180 m2 - Álvarez Chacras de Canning - Ezeiza (Terminada)
- Vivienda 257 m2 - Lote 54 - Barrio San Lucas - San Vicente (Proyecto)



- Consultorios Médicos 520 m2. Construcción de circulación vertical (Ascensor y palieres) - Consultorios Médicos Buenos Aires / Resonancia

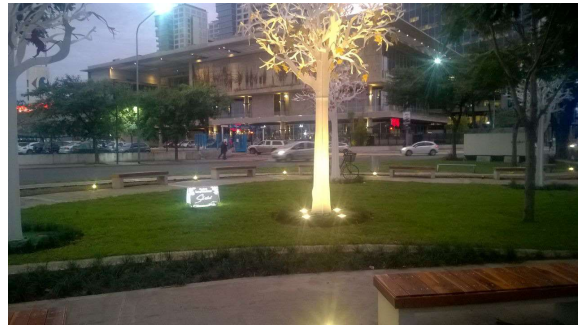


Experiencia en Obra Pública e Infraestructura Municipal

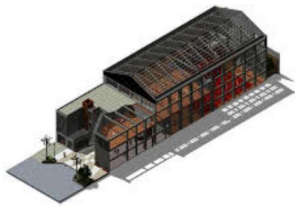
- **Municipalidad de Vicente López (2017-2020) / EIPORT S.A. — Jefe de Obra - Representante Técnico:** Obra ÁREA SERVICIOS E HIGIENE URBANA (500 m2). Edificio - Playón de maniobras - Cercos sobre muro de empuje.



- **Municipalidad de Vicente López / EIPORT S.A.:** Obra PLAZA 4 ESTACIONES (1200 m2) | Av. del Libertador y Laprida - Vicente López. Movimiento de suelos - Senderos - Equipamiento - Iluminación.



- **Municipalidad de Vicente López / EIPORT S.A.:** Restauración de 5 Baños Públicos en el Palacio Municipal | Av. Maipú 2600 y Gutiérrez - Olivos. Reparación integral.
- **Escuela de Circo / Salón de Eventos (Banfield, 2014-2018):** Construcción de Obra (5000 m2) | Gallo y Av. Alsina - Banfield. Estructuras de Hormigón Armado - Albañilería e Instalaciones.

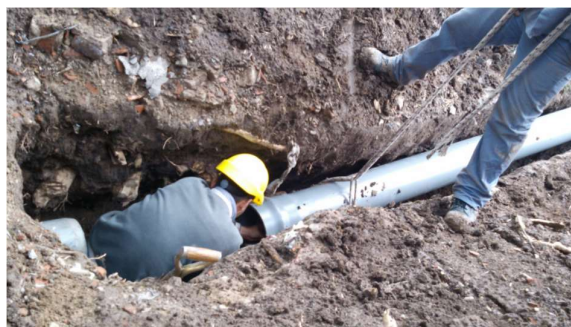


- **Municipalidad de Esteban Echeverría — Dirección de Obras (Desde 2011):** INFRAESTRUCTURA - Tendido de Redes de Agua en el distrito (80.000 ml). AYSA - Plan Agua + Trabajo.



- **Municipalidad de Esteban Echeverría (2011):** Relevamiento y proyecto de pavimentos: Sesenta y nueve (69) cuadras de pavimento asfáltico en la localidad de Monte Grande.

- **Complejo Industrial - Vainillas POZO (Avellaneda):** Construcción de Obra. Reparación estructural integral de Tanque de Reserva (60.000 lts) y Cisterna (20.000 lts). Tendido de Instalación cloacal y para desechos industriales (420 ml). Referencia: Director de Obras MMO Osvaldo Cioffi (Cel: 155 468 7930).



- **Pilar 594 - Club de Campo St. Thomas (Monte Grande):** Dirección ejecutiva de Obra. Vivienda de 440 m2 con Subsuelo.



- **Servicios COSAR SRL. — Jefe de Obra:** Local para Servicios del Automóvil en Wall-Mart Sarandí (600 m2) y Local para Farmacia en Wall-Mart Constituyentes y Gral. Paz (70 m2).

- **TC Obras Viales y Civiles SA — Jefe de Oficina Técnica (Capital Federal / Lanús):** Presupuesto, Planificación y Seguimiento de Obra para la limpieza y desobstrucción del Conducto Olazábal en Villa Caraza (1900 ml) y su desembocadura al Riachuelo. Bacheo Noroeste, pavimento asfáltico (44 cuadras) y bacheo (39 cuadras) en el Municipio de Lanús.

Historial Profesional Cronológico Anterior

Chacras de Canning (2007-2009): Proyecto y Dirección Ejecutiva de Obras de viviendas unifamiliares tipo Country (1200 m2 aprox. en total). Comitentes varios: Vivone, Deregibus, Gallo, Carrio.

DIMZA S.R.L. Empresa Constructora (Capital Federal, 1995-2009): Jefe de Obras (1995-2000) y Jefe de Oficina Técnica (2001-2009). Cómputos y Estudio de Licitaciones. Obras destacadas: Nueva Terminal Aeropuerto Ezeiza, Hipermercado Coto, Café-Concert Chanta Cuatro, Torres de Abasto Bs. As., Siderar, Puerto del Centro, Los Colonos, Museo Colección Fortabat de Puerto Madero, Torre Claude Monet en Lomas de Zamora, Estaciones de Servicio YPF (Lima, Merlo y Berazategui), Acceso principal, Supermercado y Colegio Northern en Estancia Abril, Veredas de la Costanera Sur, Pasaje Caminito. Referencias: Ing. Pedro Lo Cascio (Cel: 154 564 8924).



Planta Atómica Ezeiza (1994-1995): Asesor Técnico y Construcción para la Fundación Pérez Companc, destinado a operarios y empleados de las empresas CONUAR S.A. (Combustibles Nucleares Argentinos S.A.) y FAE S.A. (Fabricación de Aleaciones Especiales S.A.) beneficiados con créditos para reforma de viviendas particulares. Tareas de asistencia técnica, diseño, certificación de avance de obras y control presupuestario. Total de trabajos gestionados: 17 en el Gran Buenos Aires y 2 en Capital Federal.

Ing. R. POMBO S.A. (1990-1994): Gerente Representante Técnico. Comercialización e instalación de redes de gas en los barrios: La Colorada Sur, Barrio Nuestras Malvinas, Altos de Monte Grande, Barrio Los Rosales (Canning). Dirección: B. T. Santamarina 134, Monte Grande.

Ing. R. POMBO S.A. (1990-1994): Gerente Representante Técnico. Comercialización e instalación de redes de gas en los barrios: La Colorada Sur, Barrio Nuestras Malvinas, Altos de Monte Grande, Barrio Los Rosales (Canning). Dirección: B. T. Santamarina 134, Monte Grande.



SHOPPING SUR S.A. (Avellaneda, 1985-1989): Encargado de Obra. Primer Shopping de la Argentina sobre el reciclado completo del Frigorífico 'La Negra' (50.000 m²). 1° Etapa: A cargo de la obra hasta inauguración parcial en 9 meses (fines del '87). 2° Etapa: Adecuación total del edificio y zonas exteriores entre el Riachuelo y Av. Pavón. Asistencia logística e infraestructura para arrendatarios. Capacitación previa en el Montevideo Shopping Center (Uruguay). (<https://www.youtube.com/watch?v=i4q0bl-fQu0>)



COMANDO DE INGENIEROS DEL EJÉRCITO (1979-1984): Agente Civil Técnico - Computista. Proyectos de ámbito nacional para el Ejército y Ministerios Nacionales, incluyendo refacción y restauración de obras existentes en territorio nacional.

Obras significativas:

- Estudio integral para la creación del IV Cuerpo de Ejército (Santa Rosa, La Pampa)
- Valorización para la puesta en valor del Colegio Militar de la Nación (El Palomar)
- Valorización para la puesta en valor del Hospital Militar Central 'Cirujano Mayor Dr. Cosme Argerich' (CABA)
- Valorización del Palacio Victorino de la Plaza (sede de la Escuela Nacional de Inteligencia)
- Adecuación de documentación técnica (recibida en magnitudes



- imperiales) para el montaje de construcción industrializada para los nuevos regimientos en la provincia de Santa Cruz (Río Turbio, Rospenteck, Río Mayo, Río Gallegos)
- Análisis comparativo técnico y capacitación operativa para el montaje de galpones modulares durante la Guerra de Malvinas en el teatro de operaciones (Asimilado a la fuerza durante el conflicto).



Oficina Técnica Monte Grande (1976-1979): Proyectista, Dibujante y Gestor. Proyecto de Instalaciones Sanitarias según Normas OSN y de Instalaciones para Gas Natural según normas Gas del Estado (ex Matriculado). Gestión de planos municipales como Constructor (2000 m2) para la obtención de la matrícula definitiva ante el Consejo Profesional de Ingeniería de la Provincia de Buenos Aires.

Educación, Títulos y Capacitaciones

Dirección General de Educación de la Provincia de Buenos Aires (Profesor Nivel Secundario Técnico, Desde 2009): Profesor de Taller en la EEST N°1 de Esteban Echeverría y EEST N°1 de La Unión (Ezeiza). Dictado de materias: Lenguajes Tecnológicos, Procedimientos Técnicos, Sistemas Tecnológicos.

- Maestro Mayor de Obras — EGRESADO 1976. ENET N°1 - Llavallol. Matrícula CAPBA / Colegio Profesional de la Provincia de Buenos Aires.
- Profesor Técnico (En correspondencia con título de base) — EGRESADO 2012. ISFD N° 35 - Monte Grande.
- Capacitación avanzada en Sistemas de Construcción en Seco (Durlock y Steel Framing).
- Capacitación para la utilización residencial de Energía Solar (Térmica y Fotovoltaica).
- Programación, seguimiento y control de obras mediante metodología CONTROL-P.
- Software técnico y gestión: AUTOCAD (Personalizado M2*Arq), MS Project y entorno Office.

**Los detalles y la documentación respaldatoria de todos los trabajos están disponibles a vuestro requerimiento.*